

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 02.09.2020 г., сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(на объекте недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки
02.09.2020	№ 99/2020/346896236		
Кадастровый номер:		29:22:040723:17	

Номер кадастрового квартала:	29:22:040723
Дата присвоения кадастрового номера:	10.08.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлены относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Шубина, дом 6
Площадь:	411 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1262892.03
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	29:22:040723:40
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(на объекте недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки
02.09.2020	№ 99/2020/346896236		
Кадастровый номер:		29:22:040723:17	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства нового дома социального использования или нового дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного опера в местоположенном правых земельных участках:	данные отсутствуют
Статус заявки об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незаисключительном». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(на объекте недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки
02.09.2020	№ 99/2020/346896236		
Кадастровый номер:		29:22:040723:17	

Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	эксплуатация жилого дома
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, исторической зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесонечист, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межрайонных территорий:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок		№№ объектов недвижимости	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
02.09.2020	№ 99/2020/345096236		
Кадастровый номер:	29:22:040723:17		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 Муниципальное образование "Город Архангельск"		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Собственность, № 29:22:040723:17-29/186/2019-4 от 16.12.2019		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражениях в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правоустановление и сведения о наличии существующих, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения прав или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
		М.П.	

Земельный участок		№№ объектов недвижимости	
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
02.09.2020	№ 99/2020/345096236		
Кадастровый номер:	29:22:040723:17		
План (чертёж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:	данные отсутствуют	Условные обозначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
		М.П.	

Земельный участок		№№ объектов недвижимости		
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	
02.09.2020	№ 99/2020/345096236			
Кадастровый номер:	29:22:040723:17			
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-29 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определений координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	653348.59	2519400.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	653376.8	2519417.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	653370.13	2519427.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	653342.09	2519410.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности		подпись		
		инициалы, фамилия		
		М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 02.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				
<small>(на объект недвижимости)</small>				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов	Всего листов выписки
02.09.2020	№ 99/2020/345903210			
Кадастровый номер:			29:22:040723:18	

Номер кадастрового квартала:	29:22:040723
Дата присвоения кадастрового номера:	10.08.2000
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Шубина, дом 8
Площадь:	436 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1361606.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	29:22:000000:3146
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как инвентарного комплексов:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(на объект недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего листов выписки
02.09.2020	№ 99/2020/345903210		
Кадастровый номер:			29:22:040723:18

Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	эксплуатация жилого дома
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, морской зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, включая угодья, лесопарки:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межрайонной территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок				
<small>(на объект недвижимости)</small>				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов	Всего листов выписки
02.09.2020	№ 99/2020/345903210			
Кадастровый номер:			29:22:040723:18	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящихся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которые не разграничены:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного оспора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неконсультативные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости о видах разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(на объекте недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
02.09.2020	№ 99/2020/348903210		
Кадастровый номер:	29:22:040723:18		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1 Муниципальное образование "Город Архангельск"		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Собственность, № 29:22:040723:18-29/045/2020-10 от 04.02.2020		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
5. Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без права участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правопритязание и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (передачи, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации периода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(на объекте недвижимости)	
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
02.09.2020	№ 99/2020/348903210		
Кадастровый номер:	29:22:040723:18		

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1:	данные отсутствуют
Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(на объекте недвижимости)	
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:
02.09.2020	№ 99/2020/348903210		
Кадастровый номер:	29:22:040723:18		

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-29 юга 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	653337.91	2519431.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	653366.47	2519446.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	653386.06	2519458.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	653331.44	2519442.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.